STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 15221
24 maart 2016

Ongewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan “Middelweg 42 en 44 a in Leersum” gemeente Utrechtse Heuvelrug


GEMEENTE
UTRECHTSE HEUVELRUG

Burgemeester en wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 10 maart 2016 het bestemmingsplan “Middelweg 42 en 44a in Leersum” ongewijzigd heeft vastgesteld (identificatienummer: NL.IMRO.1581.LSMmiddelwg42en44a-va01). Er is geen exploitatieplan vastgesteld omdat kostenverhaal is verzekerd middels een anterieure overeenkomst.

Het ongewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken liggen voor iedereen ter inzage met ingang van 25 maart tot en met 06 mei 2016.

Wat houdt dit bestemmingsplan in?

Het bestemmingsplan beoogt de ontwikkeling van een bedrijfslocatie naar woongebied met maximaal 17 grondgebonden woningen mogelijk te maken, waarvan 6 in de sociale sector. Het plan ligt aan de Middelweg, in het westelijk deel van Leersum ten zuiden van de Rijksstraatweg N225 op de locatie van de voormalige bedrijfsbebouwing van uitgeverij Stam.

Hoe kunt u het bestemmingsplan inzien of raadplegen?

Het plan (en de daarop betrekking hebbende stukken) is binnen de genoemde termijn digitaal raadpleegbaar en beschikbaar via de website van de gemeente Utrechtse Heuvelrug. Ga naar www.heuvelrug.nl. Via de rubriek ‘Actueel’ onder ‘Ter inzage’ vindt u de digitale koppelingen naar het plan. Een andere mogelijkheid is via http://www.heuvelrug.nl/actueel/ter-inzage_44539/

U kunt het plan ook inzien in de Gemeentewinkel, Cultuurhuis Pléiade, Kerkplein 2 in Doorn en in de bibliotheek van Leersum tijdens de openingsuren.

Hoe kunt u reageren?

Met ingang van 26 maart 2016 tot en met 06 mei 2016 kan beroep worden ingesteld door:

a. een belanghebbende die tijdig bij de gemeenteraad een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan kenbaar heeft gemaakt;
b. een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet verweten kan worden, dat hij of zij niet tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan;

Beroep kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA ’s-Gravenhage. Tevens kan degene die beroep heeft ingesteld een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde Afdeling. Wij wijzen u erop dat er bij het instellen van beroep c.q. het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening griffierechten zijn verschuldigd. U kunt deze griffierechten vinden op www.raadvanstate.nl

Inwerkingtreden van het bestemmingsplan

Het besluit treedt in werking één dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.